

by pact

CONTRATOS EMPRESARIAIS

Todos os negócios  
começam, terminam ou  
continuam através dos  
contratos!

O nosso trabalho é fazer  
com que estes negócios  
comecem, terminem ou  
continuem bem!

# Contratos para Gestão dos Negócios



by pact

CONTRATOS EMPRESARIAIS

O primeiro movimento nunca  
é difícil quando a estratégia já  
foi pensada!



# Quem Somos

A GoverTrust é um hub de soluções inteligentes voltado às áreas de governança corporativa e segurança da informação, com sede em Itajaí e Piçarras/SC, Gramado e Porto Alegre/RS.

Somos Especialistas no Impulsionamento de Empresas e Negócios em diversos segmentos como por exemplo: **Construção Civil, Incorporações, Hospitalidade e Entretenimento através da Gestão Estratégica de Contratos!**





# Márcio Castro Alves

CLO – Chief Legal Officer

Advogado Especialista em Contratos e  
Impulsionamento dos Negócios

Postgraduate:  
Contratos e Responsabilidade Civil – UNISINOS  
Direito Tributário – UNISINOS  
MBA - Governança e Gestão de Riscos – UNISINOS  
LLM – Direito e Negócios Imobiliários – FMP  
LLM - Advocacia 4.0: Lawtech, Legaltech, Inovação e  
Startup – FMP

\* Pós-graduando em Gestão e Governança  
Corporativa Direcionada às Práticas de ESG -  
Faculdade Metropolitana

\* Mestrando em Direito Europeu e Comparado -  
Universidade Portucalense

Profissional com atuação há mais de 20 anos em  
Direito Empresarial e larga experiência em  
Gestão de Contratos e Governança em  
Empresas Familiares.

Sócio fundador da GoverTrust e da  
Castro Alves Advocacia S/S



## Mauricio Castro Alves

CISO – Chief Information Security Officer

Auditor Sênior Líder em Cibersegurança e Privacidade

- \* PECB - ISO/IEC 27001 Sênior Lead Auditor
- \* PECB - ISO/IEC 27701 Sênior Lead Auditor
- \* PECB - ISO/IEC 27001 Sênior Lead Implementer
- PECB - ISO/IEC 27701 Sênior Lead Implementer
- Professor dos cursos ISO 27001/27701 LI/LA - PECB
  
- \* Perito em Forense Computacional
- \* Especialista em Segurança da Informação
  - \* Gestor de Tecnologia
  - \* Exin DPO – Data Protection Officer
- \* Exin PDPP – Privacy Data Protection Practitioner
- \* Exin PDPF – Privacy Data Protection Foundation
  - \* Exin PDPE – Privacy Data Protection Essentials
- \* Exin ISFS – ISO\IEC 27001 – Information Security Foundation
- \* Mestrando – Máster em Transformacion Digital Universidad Europea del Atlântico

Áreas:

Auditor em Cibersegurança e Compliance Digital  
Implementador Sênior Líder em Sistemas de  
Gestão de Segurança e Privacidade  
Sócio fundador da GoverTrust



Como são planejados os contratos para assegurar as relações do Futuro?



**Para que os Contratos se tornem ativos para o Impulsioneamento dos Negócios, eles precisarão ser criados e gerenciados com base nos seguintes Princípios:**

- Gerenciamento de Riscos considerando as cláusulas de Conformidade dos Padrões ISO – Organização Internacional de Padronização, para garantir maior Segurança Contratual até os níveis considerados como aceitáveis;
- Atendimento aos Pilares da Governança Corporativa moderna levando em conta a Transformação Digital, a Jornada de Experiência dos clientes, e a agilidade para a não Desistência das partes acerca dos negócios em questão, pois o risco mais grave para um negócio, é o de Não acontecer ou de ser realizado com riscos não tratados

## Riscos Normalmente Identificados em Padrões Contratuais comuns:

- Necessidade de Mapeamento de Riscos contratuais e de Responsabilidade Corporativa e dos Sócios;

- Necessidade de análise para segregação e proteção patrimonial dos negócios e dos sócios;

- Necessidade de análise para melhor estrutura tributária face de futuros cenários de crescimento empresarial e/ou reestruturações societárias;

- Necessidade de preparo da Organização a um ritmo de Gestão Contratual e adequação à LGPD;

- Necessidade de preparo para uma postura Contratual confiável para construção de Novos negócios;

- Necessidade de captação de recursos perante terceiros sempre com lastro contratual;

- Necessidade de preparo do ambiente para governança corporativa

- Necessidade de preparo da empresa para a transformação digital e ambientes contratuais eletrônicos

- Falta de clareza nos projetos e prazos

- Falta de Matriz de Responsabilidades

- Cláusulas contratuais desequilibradas

- Resolução ineficiente de disputas por mediação ou arbitragem

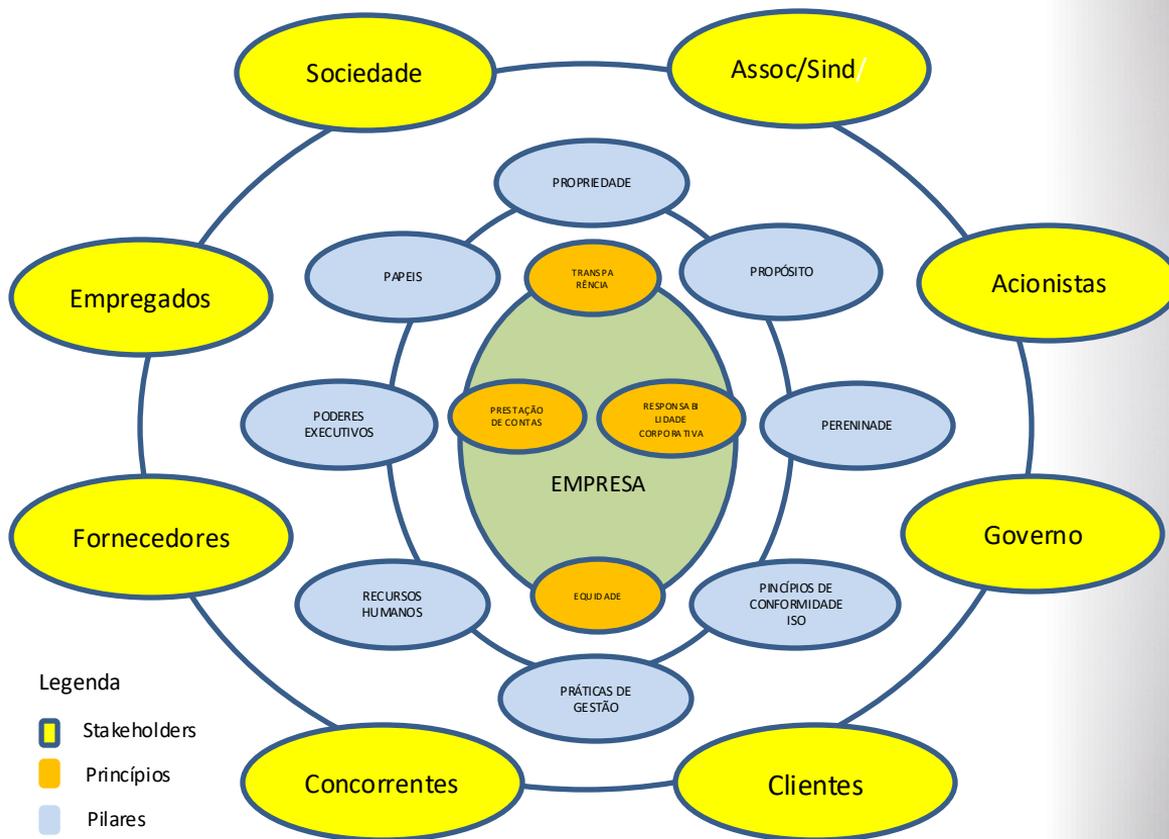
- Ausência de avaliação periódica do contrato

- Má reputação da empresa e perda de negócios

- Riscos de segurança

- Litígios e disputas por cláusulas ambíguas ou não alinhadas à jurisprudência

# Governança corporativa através dos contratos: sistema pelo qual as empresas precisam ser avaliadas e terem seus riscos monitorados – Compliance Jurídica:



## Tratamento de riscos: Implementando a Governança Corporativa através do Tratamento dos riscos Contratuais considerando as cláusulas de Conformidade ISO – 4ª a 10ª. – Compliance em Segurança e Privacidade das Informações:

**(Escopo):** É a cláusula de conformidade que avalia o funcionamento pormenorizado da organização e os seus processos de negócios.

**(Liderança):** É a cláusula que reconhece a hierarquia da organização e a maneira que os decisores do negócio precisam promover a cultura de Governança.

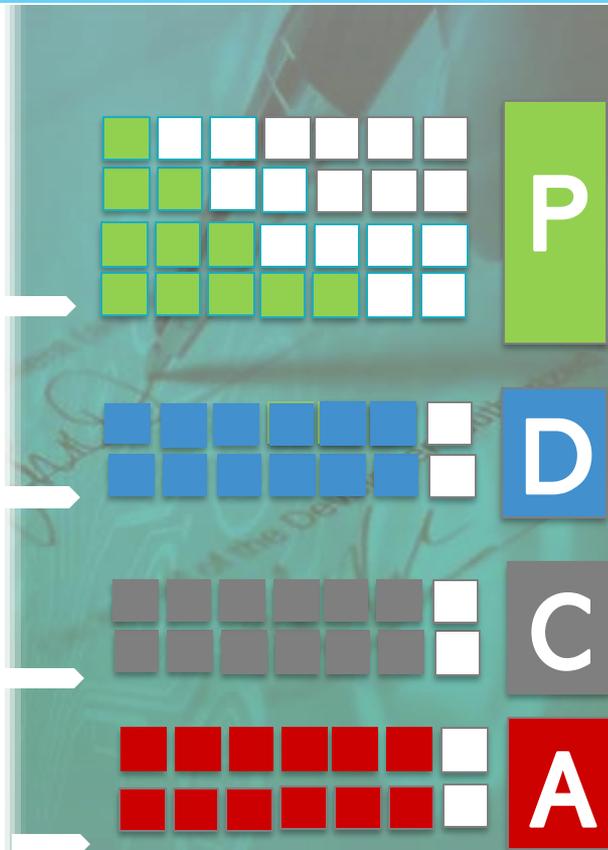
**(Planejamento):** É a cláusula que estabelece quais são os planos de ação que deverão ser adotados e quem são os donos destes processos.

**(Suporte):** É a cláusula que estabelece os recursos necessários para a viabilidade das operações dos negócios.

**(Operação):** É a cláusula que norteia a metodologia de Implementação dos planos de ação para o tratamento dos riscos identificados,

**(Medição):** É a cláusula que avalia quais são os riscos positivos e negativos do empreendimento e as oportunidades a serem exploradas,

**(Melhoria contínua):** É a cláusula que avalia os riscos residuais das operações e quais são as medidas necessárias para a continuidade sustentável das operações.



# Benefícios após a Implantação da metodologia by pact:

**Redução de Riscos Jurídicos e Financeiros:** Uma gestão contratual eficaz ajuda a garantir que os contratos estejam alinhados com as leis e regulamentos locais e internacionais, minimizando assim os riscos de litígios e penalidades financeiras. Além disso, ela permite identificar e mitigar potenciais brechas contratuais que poderiam resultar em perdas financeiras para a empresa.

**Otimização de Custos e Recursos:** Ao monitorar e gerenciar os termos e condições dos contratos, sob uma análise econômica, as empresas podem identificar oportunidades de otimização de custos, renegociações ou término antecipado de contratos onerosos. Isso permite uma alocação mais eficiente de recursos financeiros e humanos, maximizando o retorno sobre o investimento.

**Fortalecimento de Relacionamentos com Fornecedores e Parceiros:** Uma gestão contratual eficaz promove uma comunicação clara e transparente entre as partes envolvidas, construindo relacionamentos sólidos e de confiança com fornecedores, parceiros e clientes. Isso pode resultar em parcerias de longo prazo mais produtivas e colaborativas, além de facilitar a resolução de conflitos de forma amigável e construtiva.

**Melhoria da Eficiência Operacional:** A gestão contratual automatizada e integrada pode simplificar os processos administrativos relacionados aos contratos, reduzindo o tempo gasto na elaboração, revisão e aprovação de documentos contratuais. Isso libera recursos internos para se concentrarem em atividades mais estratégicas e de valor agregado, aumentando assim a eficiência operacional da empresa.

**Suporte à Tomada de Decisão Estratégica:** Ao fornecer insights valiosos sobre o desempenho e a conformidade dos contratos, a gestão contratual ajuda os líderes empresariais a tomar decisões estratégicas informadas. Isso inclui a identificação de oportunidades de crescimento, avaliação de riscos e conformidade regulatória, bem como a análise do impacto financeiro e operacional das decisões contratuais.

**Garantia de Conformidade Regulatória e de Qualidade:** A gestão contratual ajuda as empresas a garantir que estejam em conformidade com os requisitos legais e regulatórios relevantes em suas operações. Isso inclui o cumprimento de padrões de qualidade, segurança e sustentabilidade especificados nos contratos, o que pode ser crucial para manter a reputação da marca e evitar possíveis sanções legais ou danos à imagem corporativa.



A gestão eficaz de contratos na construção civil e incorporações é fundamental para garantir a viabilidade e o sucesso dos projetos, impactando diretamente os prazos, custos e a qualidade final das obras ou produtos. Contratos bem geridos minimizam riscos, promovem a transparência entre as partes envolvidas e garantem o cumprimento das obrigações legais e financeiras. A complexidade desses setores exige um controle rigoroso, que vai além da mera formalização de acordos, sendo necessário um acompanhamento contínuo para mitigar conflitos e garantir a execução eficiente dos projetos, preservando a sustentabilidade financeira e operacional

Márcio Castro Alves  
Mauricio Castro Alves



  
castroalves  
advocacia

  
GoverTrust  
soluções conectadas com o futuro

Matriz Castro Alves Advocacia  
Av. Borges de Medeiros, 2070/32  
Centro - Gramado/RS  
Contato: (51) 98138-1742

Filial Castro Alves Advocacia e Govertrust  
Av. Osvaldo Reis, 3385/1004  
Praia Brava - Itajaí/SC  
Contato: (47) 99143-1004

Filial Castro Alves Advocacia e Govertrust  
Inauguração 2025  
Av. Nilo Peçanha, 1700,/805 Ed. Nilo Square  
Porto Alegre/RS  
51 98138-1742



ITAJAÍ/SC – GRAMADO/RS – PORTO ALEGRE/RS